

Договор № 05/23
аренды спортивного зала

г. Дербент

«17» февраля 2023 г.

Профессиональная образовательная автономная некоммерческая организация «Педагогический колледж экономики и права» (далее – Колледж) именуемое в дальнейшем «Арендатор», в лице директора Джавадовой Людмилы Джавадмирзоевны действующего на основании Устава, с одной стороны, и Муниципальное бюджетное учреждение дополнительного образования «Детско-юношеская спортивная школа по футболу и легкой атлетике» городского округа «город Дербент», именуемое в дальнейшем «Арендодатель», в лице директора Эмирбекова Неджефа Январовича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые в дальнейшем «Стороны», заключили настоящий договор (далее - Договор) о нижеследующем:

1 ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. По настоящему Договору Арендодатель обязуется передать, а Арендатор принять в безвозмездное временное пользование спортивное сооружение – спортивный зал с раздевалками и душевыми (мужской и женский), расположенный по адресу: 368608 РД, г. Дербент, ул. Канделаки, 15, для проведения занятий по физической культуре со студентами Профессиональной образовательной автономной некоммерческой организация «Педагогический колледж экономики и права».

1.2. Спортивный зал предоставляется ПО АНО «Педагогический колледж экономики и права» согласно графику (дни и время) предоставления помещений, указанных в Приложении №1 к настоящему договору.

2. ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

2.1. Арендодатель обязуется:

2.1.1. Передать заказчику для проведения занятий по физической культуре со студентами помещение не позже 2-х дней со дня подписания настоящего договора.

2.1.2. Предоставить помещения, указанные в Приложении №1 к настоящему договору согласно графику, в соответствии правилам пожарной безопасности и Санитарно-эпидемиологическим требованиям.

2.1.3. Не вмешиваться в учебный процесс, проводимый ПО АНО «Педагогический колледж экономики и права», и не чинить препятствий в его осуществлении.

2.1.4. Принимать в случае аварий, произошедших не по вине арендатора, все необходимые меры к их устранению за свой счет и в разумные сроки.

2.2. Арендатор обязуется:

2.2.1. Обеспечивать явку студентов на занятия по согласованию с Арендодателем.

2.2.2. Использовать имущество МБУ ДО «Детско-юношеская спортивная школа по футболу и легкой атлетике» во время посещения помещений, указанных в Приложении №1 к настоящему договору, в соответствии с его назначением, обеспечивать его сохранность и возмещать стоимость поврежденного имущества в установленном законодательством Российской Федерации порядке.

2.2.3. Обеспечить при проведении занятий строгое соблюдение мер безопасности, а также неукоснительное выполнение распорядка и иных правил, установленных МБУ ДО «Детско-юношеская спортивная школа по футболу и легкой атлетике», для обеспечения безопасности проведения учебных занятий.

3. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА

3.1. Настоящий договор заключен сроком на 11 (одиннадцать) месяцев и вступает в законную силу с момента подписания его сторонами. Если ни одна из сторон в течение 30 дней до истечения срока действия настоящего Договора не заявит о намерении его расторгнуть, то Договор автоматически пролонгируется сроком на одиннадцать месяцев.

3.2. Изменение условий настоящего Договора и его досрочное прекращение допускаются только по соглашению сторон.

3.3. Предложения по изменению условий настоящего Договора и его досрочному прекращению рассматриваются Сторонами в месячный срок.

3.4. Договор может быть, расторгнут при невыполнении или ненадлежащем выполнении одной из сторон условий договора.

3.5. Договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из Сторон.

4. ПОРЯДОК РАЗРЕШЕНИЯ СПОРОВ

4.1. Споры и разногласия, которые могут возникнуть при исполнении настоящего Договора, будут, по возможности, разрешаться путем переговоров между сторонами.

4.2. За неисполнение условий настоящего Договора Стороны несут ответственность, предусмотренную законодательством Российской Федерации.

5. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ

5.1 Настоящий договор не накладывает на его участников взаимные финансовые обязательства и осуществляется на безвозмездной основе.

5.2 Стороны обязуются не распространять сведений, способных нанести ущерб деловой репутации партнера.

5.3 При изменении наименования, местонахождения, банковских реквизитов или реорганизации одной из Сторон она обязана письменно в двухнедельный срок после произошедших изменений сообщить другой Стороне о данных изменениях.

6. АДРЕСА СТОРОН

«АРЕНДАТОР»

Профессиональная образовательная
автономная некоммерческая организация
«Педагогический колледж экономики и
права»

368608, Республика Дагестан,
г. Дербент, ул. Кобякова, 32
ИНН 0542019837
КПП 054201001
р/с 40703810660320002004
Дагестанское отделение № 8590
ПАО Сбербанк г. Ставрополь
БИК 040702615,
К/счет 30101810907020000615

ДИРЕКТОР **Л.Д. Джавадова**



«АРЕНДОДАТЕЛЬ»

Муниципальное бюджетное учреждение
дополнительного образования «Детско-
юношеская спортивная школа по футболу
и легкой атлетике»

368608 Республика Дагестан,
г. Дербент, ул. Канделаки, 15,
ИНН 0542035638/ КПП 054201001
ОКПО 12826449
Отделение – НБ РД Банка России/УФК
по РД г. Махачкала
р/с 03234643827100000300
Счет банка 40102810945370000069

ДИРЕКТОР **Н.Я. Эмирбеков**



Приложение № 1
к договору №05/23
аренды спортивного зала

ГРАФИК ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ПОМЕЩЕНИЙ

№ п/п	Наименование помещений	Дни недели	Время
1	Спортивный зал	ПОНЕДЕЛЬНИК	11.00 -14.30
2	Раздевалка женская	ВТОРНИК	
3	Раздевалка мужская	СРЕДА	
4	Душевая мужская	ЧЕТВЕРГ	
5	Душевая женская	ПЯТНИЦА	
6	Санузел мужской	СУББОТА	
7	Санузел женский		

ДИРЕКТОР

ПО АНО
«Педагогический колледж
экономики и права»



Л.Д. Джавадова

ДИРЕКТОР

МБУ ДО
«Детско-юношеская спортивная школа
по футболу и легкой атлетике»



Н.Я. Эмирбеков